



Ortsbeirat Udenhausen



Protokoll der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirat Udenhausen vom 29.11.2021 im Dorfgemeinschaftshaus

Anwesende Mitglieder des Ortsbeirates:	Jannik Langlotz, Sven Jäger, Michael Böhm, Jens Thöne, Tim Zeller.
	Entschuldigte Mitglieder des Ortsbeirates: Mike Fischer und Jörg Tolle.
Gäste:	Bürgermeister Danny Sutor, Sven Paukstat und Klaus Langlotz.
Beginn der Sitzung:	19.35 Uhr
Ende der Sitzung	22.13 Uhr
Protokollführer	Tim Zeller
Tagesordnung:	<ol style="list-style-type: none">1. Eröffnung, Begrüßung2. Rückblick, Update Dorfrundgang3. Fördermittel 20224. Anschaffungen 20215. Sachstand Radwegeverbindung K516. Sachstand Bauland Wiesenweg7. Weiteres / Termine<ol style="list-style-type: none">7a) Dreier Treffen 2022 (Orrehausen, Boppard)7b) Wasserleitung Kleeweg, Kleehöfe7c) Küche DGH, Standort Konvektomat7d) Dorfapp7e) Termine, Ausblick 20228. Haushalt 20229. Verschiedenes

- TOP 1 Jannik Langlotz eröffnet um 19:35 Uhr die Sitzung. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.
- TOP 2 Ein Rückblick auf den geleisteten Dorfrundgang und Arbeitseinsatz vom 30.10.21 erfolgte. In einem gemeinsamen Gespräch mit Ortsvorsteher, Bürgermeister und Bauamtsleiter am 01.11.21 sowie einen weiteren Rundgang zwischen Ortsvorsteher und Bauamtsleiter wurden folgende Punkte besprochen und festgelegt.
- Für die Erneuerung des Zaunes am Spielplatzes Kleeweg werden 10.000 € im Haushalt 2022 veranschlagt. Das Bauamt prüft vor Aufstellung die Wegeführung und Wegerecht durch das hinterlegende Grundstück, welches neubebaut wurde.
- Am Kastanienplatz wird das Pflaster des Haupt-Gehweges durch eine Fremdfirma im nächsten Jahr instandgesetzt.
- Die Stadt beauftragt eine Firma zum Ausfräsen der alten Kastanienwurzeln. Ein entsprechendes Angebot liegt vor. Eine weitere Kastanie wurde vom Bauhofmitarbeiter als kritisch eingestuft und sollte begutachtet werden. Eine Neupflanzung erfolgt vorerst nicht, da der Ortsbeirat zukünftig ein Konzept für den gesamten Platz entwickeln möchte.
- Die Bushaltestelle beim Feuerwehrhaus wird durch die Stadt instandgesetzt. Das heißt neue Seitenteile mit Verglasung, neue Sitzbank und Mülleimer sowie neuer Anstrich. Der Ortsbeirat wird das Bushäuschen vorher grundreinigen.
- Am Kasseler Weg wird die Grasnarbe durch Jens Thöne mit dem Traktor etwas abgeschoben, so dass das Wasser wieder ordentlich in den Kanal fließen kann.
- Die Radwege werden durch eine Gesamtmaßnahme vom Altkreis einheitlich beschildert.
- Es wurde einstimmig festgelegt, dass die Stehle am Kastanienplatz aufgestellt werden soll und der Bauantrag, bzw. Änderung hierfür gestellt werden kann. Die Stehle soll im Bereich Straßenlaterne gegenüber der Einmündung Bornhöfe aufgestellt werden.
- Die Infokästen sind an die Vereine vergeben. Die beiden älteren Infokästen übernimmt Friedhelm Fischer um hier Wissenswertes zur Dorfgeschichte auszustellen.
- Der Bauhof wird das abgesenkte Pflaster am DGH aufnehmen.
- TOP 3 Das Konzept „Udenhausen blüht und leuchtet“ auf wurde beim Servicezentrum Regionalentwicklung eingereicht.

Die Fördermittelbeantragung wird auf Anfang 2022 verlagt. Derzeit ist die Rückmeldung ausstehend.

TOP 4 Das restliche Budget für Anschaffungen durch den Ortsbeirat wird wie folgt aufgeteilt:

Jannik Langlotz bestellt ein Infoschild (ohne Beleuchtung) aus Edelstahl für den Gedenkstein. Kosten ca. 450 €

Sven Jäger bestellt einen neuen Stuhlwagen für das DGH. Kosten ca. 250 €.

Michael Böhm und Tim Zeller prüfen ob es noch möglich ist, die Milchkannen der Milchbank durch eine Firma kurzerhand verzinken zu lassen.

TOP 5 Bürgermeister Danny Sutor erklärt, dass sein Ziel es sei, dass der Radweg vom Landkreis gebaut wird. Er wird nach der Neusortierung im Landkreis auf die Fachstellen im neuen Jahr zu gehen. Derzeit hat das eigene Bauamt keine Kapazitäten.

Vorschlag an den Magistrat

Der Ortsbeirat empfiehlt, dass für die Planung ein externes Büro für die Leistungsphasen 1-2 zur Grundlagenermittlung (+ Vorentwurf) beauftragt wird. Hierdurch können die betroffenen Flächen, Gefällesituation, Umfang und Kosten ermittelt werden. Mit dem Landkreis und den Eigentümern sollten parallel weitere Gespräche erfolgen.

Der Ortsbeirat wird sich daher Anfang nächsten Jahres mit dem Bürgermeister treffen, um weitere Informationen zu den betroffenen Flächen zu erhalten und Möglichkeiten für die Abgabe, Tausch, etc. der Grundstücke zu beleuchten, um sodann qualifizierte Aussagen (gegenüber den Eigentümern) treffen zu können. Der Ortsbeirat wird bei einer weiteren Ansprache an die Eigentümer federführend mitwirken.

TOP 6 Bürgermeister Sutor gibt ein kurzes Update:
Es wurde eine Baugrunduntersuchung durch eine Fachfirma vorgenommen. Bei dieser wird geprüft, welche Beschaffenheit der Baugrund aufweist, insbesondere hinsichtlich Feuchtigkeit. Das Gutachten dieser Untersuchung wird Herrn BGM Sutor noch im Dezember 2021 zugestellt. Nach Vorlage des Gutachtens, wird es an den Ortsbeirat weitergeleitet.

Die mögliche Bebauung wurde diskutiert.

Jannik Langlotz verweist hierbei auf die Anfrage seitens Bürgermeister und Magistrat zum Baugebiet, welche bereits mit Stellungnahme vom 27.07.21 durch den Ortsbeirat ausführlich beschreiben und beantwortet wurde, mit der Bitte um Beachtung.

TOP 7

TOP 7A Am 21. und 22.05.22 findet das 3er Treffen in Udenhausen bei Boppard (Rheinland-Pfalz) statt. Ein Programm liegt noch nicht vor. Die Stadt Grebenstein bezuschusst einen Bus mit 400 €. Gastgeschenke werden durch die Stadt nicht mehr getätigt. Jannik Langlotz und Sven Jäger setzen sich mit den jeweiligen Ortsvorstehern der beiden anderen Udenhausen in Verbindung um zu klären, wie man in den kommenden Jahren mit dem Thema Gastgeschenke und deren Umfang verfahren will.

TOP 7B Die Abwasserleitung der Kleehöfe bekommt einen Bypass zur Nußhecke eingebaut um zu verhindern, dass bei Starkregen Wasser in die Keller dringt. Auf der Wegelange wird ein Teil der Asphaltdecke erneuert. Diese beiden Vorhaben sollen in den Sommerferien 2022 erfolgen.

TOP 7C Der Konvektomat soll vom Keller in die DGH Küche versetzt werden, da er im Keller nicht genutzt wird. Dafür könnte die große Schwenkpfanne weichen, da diese im DGH nicht genutzt wird. Herr BGM Sutor wird mit Familie Thöne sprechen, da der Konvektomat Bestandteil des geschlossenen Pachtvertrages ist.

TOP 7D Jannik Langlotz stellt kurz die Möglichkeiten einer „Dorfapp“ vor. Derzeit erfolgt keine gesamt Maßnahme durch die Stadt. Der Ortsbeirat wird daher die Möglichkeiten zur Einführung und ein Konzept inkl. Finanzierung weiter prüfen. Jannik Langlotz wird Kontakt mit Carsten Petry aufnehmen um zu klären ob eine Dorfapp eventuell gefördert werden kann.

TOP 7E Jannik Langlotz hat eine Terminabsprache mit den Vereinsvertretern durchgeführt. Ein Kalender wird hierzu veröffentlicht.

Am 02.04.22 soll eine gemeinsame Aktion (Umwelttag) in Udenhausen stattfinden. Hierbei sollen die Vereine, der Ortsbeirat und weitere Helfer mitwirken um Müll einzusammeln sowie Arbeitseinsätze im Ort und an den Vereinsflächen durchzuführen.

TOP 8 Für die hier genannten und festgelegten Maßnahmen und Anschaffungen, insbesondere die unter Top 2 genannten Maßnahmen, wie der Zaun für den Kleeweg sowie für den Top 7A, sollen ausreichend Mittel im Haushalt 2022 berücksichtigt werden.

TOP 9 Keine weiteren Themen und Anmerkungen.

Protokollführer

Tim Zeller