

N i e d e r s c h r i f t
über eine ordentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am 28. März 2022

Vor Eintritt in die Tagesordnung verkündete die Stadtverordnetenvorsteherin Frau Vogt, dass die heutigen Sitzungsgelder und Reisekostenentschädigungen an das Diakonische Werk Region Kassel, für die Tafel Hofgeismar gespendet werden. Dies wurde im Vorfeld von allen Fraktionen, durch ihre Vorsitzenden, bestätigt.

Die Mitglieder wurden durch Ladung vom 11.03.2022 ordnungsgemäß einberufen, die Ladung wurde am 11.03.2022 zugestellt.

Die stellvertretende Vorsitzende stellte zu Beginn fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung keine Einwendungen erhoben wurden und die Versammlung beschlussfähig war.

Tagesordnung	Vorlagen-Nr.
Öffentlicher Teil	
1. Aufstellungsbeschluss zur Änderung, Aufhebung und Erweiterung des Bebauungsplans Grebenstein Nr. 5 „Die Schützenwiesen“, Stadtteil Udenhausen - Beratung und Beschlussfassung -	57/22
2. Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans Grebenstein Nr. 7C „Überm Sauerthal“ einschließlich aller ggf. darauf aufbauenden rechtskräftigen Änderungen - Beratung und Beschlussfassung -	58/22
3. Neubau Kita mit Krippenplätzen und gemeinsamer Stadt- und Schulbücherei - Beratung und Beschlussfassung -	52/22
4. Zuschüsse an private Kindertagespflegestellen - Beratung und Beschlussfassung -	59/22
5. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 und Entlastung des Magistrats - Beratung und Beschlussfassung -	50/22
6. Energiegenossenschaft Reinhardswald - Bereitstellung Eigenkapital - Beratung und Beschlussfassung -	61/22
7. Anfragen	
8. Mitteilungen	

Vorlagen-Nr. 57/22

**Zu TOP 1) Aufstellungsbeschluss zur Änderung, Aufhebung und Erweiterung des Bebauungsplans Grebenstein Nr. 5 "Die Schützenwiesen", Stadtteil Udenhausen
- Beratung und Beschlussfassung -**

Einstimmig, mit folgendem Abstimmungsergebnis

	Ja	Nein	Enthaltung	Summe
SPD	9	0	0	9
GsD	8	0	0	8
CDU	6	0	0	6
FDP	2	0	0	2
Summe	25	0	0	25

fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung der Änderung, Aufhebung und Erweiterung des B-Plans Grebenstein Nr. 5 „Die Schützenwiesen“ sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB mit einem mit den Gremien und den Grundeigentümern abgestimmten städtebaulichen begründeten Konzept. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren erforderlichen Verfahrensschritte durchzuführen.

Vorlagen-Nr. 58/22

**Zu TOP 2) Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans Grebenstein Nr. 7C "Überm Sauerthal" einschließlich aller ggf. darauf aufbauenden rechtskräftigen Änderungen
- Beratung und Beschlussfassung -**

Die FDP-Fraktion stellt den Antrag auf Sitzungsunterbrechung für 10 Minuten. Es erfolgt keine Gegenrede, die Sitzung wird unterbrochen.

Vor Beschlussfassung verlässt der Stadtverordnete Kord Kayser gem. §25 HGO den Sitzungssaal.

Der Magistrat zieht seinen ursprünglichen Beschlussvorschlag zurück und stellt den folgenden geänderten Beschlussvorschlag, über den folgender Maßen abgestimmt wird:

Mehrheitlich, mit folgendem Abstimmungsergebnis

	Ja	Nein	Enthaltung	Summe
SPD	8	0	1	9
GsD	6	0	1	7
CDU	6	0	0	6
FDP	2	0	0	2
Summe	22	0	2	24

fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7C „Überm Sauerthal“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB.

Der Stadtverordnete Kord Kayser kehrt in den Sitzungssaal zurück und ihm wird das Abstimmungsergebnis mitgeteilt.

Vorlagen-Nr. 52/22

**Zu TOP 3) Neubau Kita mit Krippenplätzen und gemeinsamer Stadt- und Schulbücherei
- Beratung und Beschlussfassung -**

Mehrheitlich, mit folgendem Abstimmungsergebnis

	Ja	Nein	Enthaltung	Summe
SPD	8	0	1	9
GsD	8	0	0	8
CDU	6	0	0	6
FDP	1	0	1	2
Summe	23	0	2	25

fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, zusammen mit dem Landkreis Kassel die Planung für eine gemeinsame Gebäudeplanung von Stadt- und Schulbücherei mit integrierter Kita mit Krippenplätzen auszuschreiben.

Die auszuschreibende Krippe muss über 3 Gruppenräume, einem Schlafräum und einem Multifunktionsraum, zzgl. erforderliche Nebenräume, verfügen. Der Multifunktionsraum muss im Bedarfsfall zur Umnutzung als weiterer Gruppenraum geeignet sein.

Vorlagen-Nr. 59/22

**Zu TOP 4) Zuschüsse an private Kindertagespflegestellen
- Beratung und Beschlussfassung -**

Der Stadtverordnete Peter Zanger verlässt gem. §25 HGO den Sitzungssaal.

Einstimmig, mit folgendem Abstimmungsergebnis

	Ja	Nein	Enthaltung	Summe
SPD	8	0	0	8
GsD	8	0	0	8
CDU	6	0	0	6
FDP	2	0	0	2
Summe	24	0	0	24

fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, Anreizangebote für Tagespflegepersonen in Grebenstein zu schaffen. Daher übernimmt die Stadt Grebenstein ab dem 01.07.2022 die Kosten für das polizeiliche Führungszeugnis und bezuschusst die Betreuung eines Kindes mit Hauptwohnung in Grebenstein und einer Betreuungszeit von mindestens 20 Stunden pro Woche mit 50 EUR pro Kind und Monat.

Der Zuschuss wird nur an Tagespflegepersonen gezahlt, die eine entsprechende Qualifizierung nachweisen können. Der Magistrat wird beauftragt, die weiteren Regularien im Hinblick auf Auszahlungsmodalitäten und Prüfung der Qualifizierungsnachweise (auch in Abstimmung mit dem Mütterzentrum Hofgeismar e.V.) festzulegen.

Haushaltsmittel stehen im Haushalt 2022 bereit.

Der Stadtverordnete Peter Zanger kehrt in den Sitzungssaal zurück und ihm wird das Abstimmungsergebnis mitgeteilt.

Vorlagen-Nr. 50/22

Zu TOP 5) Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 und Entlastung des Magistrats - Beratung und Beschlussfassung -

Einstimmig, mit folgendem Abstimmungsergebnis

	Ja	Nein	Enthaltung	Summe
SPD	9	0	0	9
GsD	8	0	0	8
CDU	6	0	0	6
FDP	2	0	0	2
Summe	25	0	0	25

fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Der Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Stadt Grebenstein wird nach Abschluss des Prüfungsverfahrens durch die Revision des Landkreises Kassel i.V.m. dem Wirtschaftsprüfer Thomas Hück von der TH-Kommunalberatung beschlossen. Der Prüfungsbericht der Revision des Landkreises Kassel vom 23.02.2022 sowie der Prüfungsbericht des Wirtschaftsprüfers Thomas Hück von der TH-Kommunalberatung vom 17.01.2022 werden zur Kenntnis genommen.

Die Bilanz zum 31.12.2020 ist ausgeglichen und wird mit einem Betrag in Höhe von 56.794.465,86 € festgestellt.

Das Haushaltsjahr 2020 schloss im ordentlichen Ergebnis mit einem Überschuss in Höhe von 454.612,79 € und im außerordentlichen Ergebnis mit einem Überschuss in Höhe von 19.446,80 € ab. Der Überschuss im ordentlichen Ergebnis wird der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt. Der Überschuss im außerordentlichen Ergebnis wird der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Aufgrund des Prüfungsberichtes der Revision des Landkreises Kassel vom 23.02.2022 sowie des Prüfungsberichtes des Wirtschaftsprüfers Thomas Hück von der TH-Kommunalberatung vom 17.01.2022 wird dem Magistrat für das Haushaltsjahr 2020 gemäß § 114 Abs. 1 HGO Entlastung erteilt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Entlastungsbeschluss amtlich bekannt zu machen und in der Bekanntmachung auf die öffentliche Auslage des Jahresabschlusses 2020 gem. § 114 HGO hinzuweisen.

Dieser Beschluss ist der Revision des Landkreises Kassel sowie der Kommunalaufsicht beim Landkreis Kassel zur Kenntnis zu geben.

Vorlagen-Nr. 61/22

Zu TOP 6) Energiegenossenschaft Reinhardswald - Bereitstellung Eigenkapital - Beratung und Beschlussfassung -

Bürgermeister Sutor ändert den Beschlussvorschlag mit der Einfügung im letzten Absatz, wie folgt:

Die ursprünglich beschlossene Darlehensbereitstellung „von 620.000 €“ wird zurückgenommen.

Mehrheitlich, mit folgendem Abstimmungsergebnis

	Ja	Nein	Enthaltung	Summe
SPD	9	0	0	9
GsD	8	0	0	8
CDU	6	0	0	6
FDP	0	2	0	2
Summe	23	2	0	25

fasst die Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

In Abänderung des Beschlusses vom 18.12.2020 beschließt die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Grebenstein:

Die Stadt Grebenstein wird, nach Eintritt der am 18.12.2020 beschlossenen Rahmenbedingungen, ihren Anteil an der Energiegenossenschaft Reinhardswald eG um 442.170,00 EUR zur Finanzierung des auf die Gesellschaftsanteile der Energiegenossenschaft Reinhardswald eG an der Windpark Reinhardswald GmbH & Co. KG entfallenden Eigenkapitals erhöhen.

Die Refinanzierung der Anteilserhöhung wird die Stadt Grebenstein aus ihrem Eigenkapital oder einer eigenen Darlehensaufnahme sicherstellen.

Die ursprünglich beschlossene Darlehensbereitstellung von 620.000 € wird zurückgenommen.

Zu TOP 7) Anfragen

1. SPD-Anfrage zum Baugebiet Cellicken

Bereits im letzten Jahr hat die SPD-Fraktion eine Anfrage zum Baugebiet Auf dem Cellicken gestellt. In der Stadtverordnetensitzung im Juni 2021 wurde uns mitgeteilt, dass „Aktivitäten zu beobachten“ sind. Am Zustand der ehemaligen Gärten hat sich bisher nichts verändert.

Deshalb ergeben sich für uns folgende Fragen:

Wie ist hier der aktuelle Sachstand?

Derzeit planen die Eigentümer eine Änderung des Bebauungsplans, der mit einer geänderten Erschließung zusammenhängt. Dies wird voraussichtlich Gegenstand der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung.

Wann mit der Erschließung begonnen wird und wann bebaut wird, hierzu liegen keine Erkenntnisse vor.

Wann kann mit dem Erschließungsbeginn gerechnet werden?

Wann mit der Erschließung begonnen wird, hierzu liegen keine Erkenntnisse vor.

Ab wann kann das Baugebiet bebaut werden?

Wann mit der Bebauung begonnen wird, die mit der Firma von einem Eigentümer stattfinden muss, hierzu liegen keine Erkenntnisse vor.

In diesem Zusammenhang wird auf die Auskunft vom 07.06.2021 verwiesen:

Zu Umsetzungsfristen wurde in den von der Stadtverordnetenversammlung beauftragten städtebaulichen Verträgen nichts geregelt, da für Planung und Erschließung zwei separate Verträge ohne entsprechende Regelungen von der Verwaltung abgeschlossen werden mussten.

Auf dieses sich abzeichnende Problem hatte vor Abschluss der Verträge der Bürgermeister hingewiesen.

2. FDP-Anfrage zum Repowering von Windkraftanlagen

Gibt es Anträge auf Repowering der bestehenden Windkraftanlagen in der Gemarkung Grebenstein?

Nein.

Werden Windkraftanlagen in der Gemarkung abgebaut bzw. zurückgebaut?

Es bestehen hierüber in der Verwaltung keine Kenntnisse.

3. FDP-Anfrage zur Quelle Erlenborn (Wasserversorgung Udenhausen)

Ist die Wasserversorgung aus der Quelle Erlenborn weiter gesichert?

Nach derzeitigem Stand ja. Sie schüttet pro Std 9,14 cbm und 221,03 cbm pro Tag.

Gab es Veränderungen bei den Schüttungen?

Die Schüttung der Quelle hat zugenommen, da es sich um eine oberflächennahe Quelle handelt und im Herbst/Winter 2021/2022 sehr ergiebige Regenfälle stattfanden.

Konnten die Verunreinigungen durch die eingeleiteten Maßnahmen reduziert werden?

Durch den Einbau und Betrieb der Ultrafiltrationsanlage in den Hochbehälter konnten und können die Verunreinigungen behoben werden.

4. FDP-Anfrage zum Museum

Wie gestaltet sich die Arbeit der ehrenamtlichen Mitarbeiter im Museum?

Zur Zeit werden verschiedenste Exponate von Frau Schindewolf (Museumsleitung) gesichtet und sortiert.

Die Mitarbeiter bereiten Ausstellungen vor und tragen die Ergebnisse zu geschichtlichen Forschungen zusammen.

Weiter wird während den Öffnungszeiten die Museumsaufsicht übernommen und die Fragen der Besucher beantwortet.

Können die Öffnungszeiten im Museum aufrecht erhalten werden?

Aufgrund Coronaschutz-Maßnahmen war es schwierig die Öffnungszeiten komplett aufrechtzuerhalten.

Die Öffnungszeiten können in den nächsten Jahren bedient werden. Jedoch ist die personelle Situation aufgrund des hohen Alters vieler Mitglieder des Fördervereins angespannt.

Welche Ausstellungen sind demnächst geplant?

Zur Zeit wird seitens des Fördervereins ein neues inhaltliches und räumliches Ausstellungskonzept für die „Alte Meierei“ erarbeitet, welches neben mehreren Stammausstellungen unter anderem wechselnde Ausstellungen über die Geschichte der Grebensteiner Vereine beinhalten soll.

Dies wurde auch nach Rücksprache mit dem hessischen Museumsverband als sehr positiv empfunden. Dazu ist jedoch auch eine Modernisierung der Ausstellungsräume notwendig, um ein lebendiges Museum zum Anfassen und Mitmachen zu gestalten.

Geplant für die nächsten Jahre sind z.B: 75. Grebensteiner Vieh- und Jahrmarkt, 700 Jahre Stadt Grebenstein, 50 Jahre Freibad, 250 Jahre Friedrichsthal.

5. CDU-Anfrage zu Instandsetzungen von Feldwegen und vom Pappelweg in Udenhausen

Während der Erneuerung der Ortsdurchfahrt Udenhausen wurde der Schulbus über Feldwege umgeleitet. Ein Teil dieses Feldweges ("Apfelbaumweg") wurde schon mehrfach von der Jagdgenossenschaft Udenhausen instand gesetzt. Der Weg befindet sich heute, nach Beendigung der Schulbusumleitung, in einem sehr schlechten Zustand.

Von Seiten des Bauhofes wurde seinerzeit erklärt, dass der Zustand der Wege vor und nach der Umleitung aufgenommen würde, um Beschädigungen festzustellen.

Wer kommt für die erneute Instandsetzung auf, wie hoch werden die geschätzten Kosten sein und wann wird die Instandsetzung vorgenommen?

Der Feldweg „Apfelbaumweg“ wurde während der Baumaßnahme durch die ausführenden Firmen unterhalten (Schlaglochausbesserung) und auch nach Abschluss der Baumaßnahme wurden die Schlaglöcher beseitigt (Bauende in Juli 2020).

Die Kosten während der Baumaßnahme und nach Abschluss der Arbeiten gingen zu Lasten der Baumaßnahme Ortsdurchfahrt Udenhausen (Hessen Mobil/Stadt).

Die aktuell vorhandenen Schlaglöcher werden zusammen mit den Arbeiten im Pappelweg beseitigt (wurde mit dem Ortslandwirt Herrn Tolle am 21.03.2022 besprochen). Hierbei handelt es sich um eine geplante Unterhaltungsmaßnahme.

Während einer Ortsbegehung des Magistrates mit dem Ortsbeirat Udenhausen und den Anwohnern des Pappelweges im Frühjahr 2021 wurden Instandsetzungsarbeiten des Pappelweges besprochen. Erste Arbeiten wurden bereits ausgeführt. Im November 2021 sollten weitere Arbeiten am Pappelweg durchgeführt werden, diese wurden kurzfristig abgesagt.

Warum wurden die Arbeiten verschoben und wann werden diese ausgeführt?

Die Arbeiten mussten aufgrund der schlechten Wetterprognosen abgesagt werden (anhaltende Niederschläge und feuchtes Wetter). Hierüber wurden die Anwohner vom Bauamt informiert.

Zur Durchführung der Arbeiten sind trockene Verhältnisse notwendig. Die Wege, und auch das mit zu verarbeitende neue Schottermaterial müssen trocken sein, da sonst keine Gewährleistung für die ausgeführten Arbeiten übernommen wird.

Zur Zeit laufen bei der ausführenden Firma noch die Unterhaltungs- und Wartungsarbeiten an den Maschinen und Einrichtungen.

Die Ausführung der Arbeiten ist für den April 2022 geplant. Hierüber werden die Anwohner rechtzeitig informiert.

Verbunden mit dieser Maßnahme sind die Instandsetzungen des Weges zur Bruchmühle und des Friedhofweges zu den Parkplätzen in Grebenstein.

Zu TOP 8) Mitteilungen

1. Jungfernturm, Besucherzahlen

Im Jahr 2020 hatte der Jungfernturm 59 Besucherinnen und Besucher und im Jahr 2021 insgesamt 47.

An dieser Stelle einen ganz besonderen Dank an die „Turmwächter“, die unermüdlich in den Sommermonaten die Besucherinnen und Besucher empfangen!

2. Fußgängerüberweg Bahnhofstraße

Mit den Arbeiten zur Herstellung des Fußgängerüberweges hat die von Hessen Mobil beauftragte Firma begonnen.

3. Sozialer und barrierearmer Wohnraum im Blauen Wandstein

Die Umbauarbeiten haben begonnen, weshalb es im Blauen Wandstein auch zu Verkehrsbeeinträchtigungen kommt. Es ist erfreulich, dass in Grebenstein neuer sozialer und barrierearmer Wohnraum entsteht.

4. Aktion Saubere Landschaft

In Grebenstein und Udenhausen ist für die Aktion Saubere Landschaft am 02.04.2022 zum Mitmachen aufgerufen worden.

In Burguffeln findet die Aktion eine Woche später, am 09.04.2022, statt.

5. Ortsgericht I

Der Aufruf der Mitgliedersuche für das Ortsgericht I trägt erste Früchte. Erfreulicherweise sind erste Bewerbungen bei der Stadtverwaltung Grebenstein eingetroffen.

6. Ferienspiele in den Osterferien

Kinder wurden aus folgenden Gemeinden angemeldet:

8 Kinder aus Grebenstein

5 Kinder aus Hofgeismar

2 Kinder aus Calden

7. Probleme bei der Umstellung der Finanzsoftware

Bei der Umstellung der Finanzsoftware kommt es zu erheblichen Umstellungsproblemen, die von der Herstellerfirma zu verantworten sind. Die im April 2021 von der Verwaltung bereitgestellten Daten wurden seitens der neuen Firma erst zum Oktober angefangen zu migrieren. Dadurch sind erhebliche Probleme aufgetreten. Eine Auswirkung ist der verschobene Zeitpunkt der Erhebung der Grundbesitzabgaben. Leider leiden die Bürgerinnen und Bürger darunter, da die erstellten Bescheide schlecht zu verstehen sind und es zu Abbuchungsproblemen kam.

Dem Hersteller wurden bereits unterschiedlichste Schadensersatzansprüche angekündigt. Leider wird die gesamte Verwaltung mit dem Umstellungsprozess, neben den aktuell vielen anderen Herausforderungen, zusätzlich belastet.

8. Haushaltsgenehmigung 2022

Die Kommunalaufsicht hat die Genehmigung des Haushalts 2022 erteilt.